

Übersichtsplan Neu-Oerlikon: Stand der Entwicklung



■ Realisierte Neubauten / im Bau
■ Bewilligte Projekte

Projekte in Planung
 bestehende Altbauten

Parkanlagen
 Perimeter Sonderbauvorschriften

Rundgang Neu-Oerlikon

- | | | | | | | | | |
|---|---|--|--|--|--|---|--|--|
| <p>A Bahnhof Oerlikon Nord</p> <p>1 Ehemaliges Verwaltungsgebäude der MFO</p> | <p>B Elias-Canetti-Strasse</p> <p>2 Bürogebäude "Cityport"
25'000 m² Geschossfläche; Dienstleistung; 100 Mio Fr.; Bezug 2001
EigentümerIn: Swiss Prime Site SPS
Architektur: Burkhardt und Partner, Zürich</p> <p>3 GIS-Areal
Studienauftrag abgeschlossen</p> <p>4 Bürogebäude "Dinocenter"
23'000 m² Geschossfläche; Dienstleistung; 100 Mio Fr.; Bezug 2001
EigentümerIn: Kanton Zürich
Architektur: Theo Hotz, Zürich</p> <p>5 Wohn- und Geschäftshaus "Ententeich"
8'900 m² Geschossfläche; Dienstleistung, 90 Mietwohnungen; 19 Mio Fr.; Bezug 2007
EigentümerIn: Entacorp AG
Architektur: Baumschlagler Eberle, Vaduz</p> | <p>C MFO-Park</p> <p>6 MFO Stadt-Garten-Laube
0.9 ha; zweistufiger Wettbewerb 1998; Eröffnung 2002; 5.3 Mio Fr.
Gestaltung: Raderschall Landschaftsarchitekten, Meilen
Burkhardt und Partner Architekten, Zürich
EigentümerIn: Grün Stadt Zürich</p> <p>7 Gebäude 87T + 87S, ehemaliges Industriegebäude</p> <p>8 Event Halle 550
Bauoption gemäss Entwicklungsplan ZZN
Architektur Platzfassade: Herzog Hubeli Comalini</p> <p>9 Fabrikgelände der Oerlikon Contraves / Rheinmetall AG
Immer noch ein geschlossenes Areal, wie früher die ganze Anlage ZZN
Pfortnerhäuschen, geregelter Zugang etc.</p> <p>10 Bürogebäude "Zürich City"
32'000 m² Geschossfläche; Dienstleistung; 1100 Arbeitsplätze; 49 Mio Fr.
Wohnüberbauung "Parkside"
65 Mietwohnungen, 43 PP; 19 Mio Fr.; Bezug 2005
EigentümerIn: Klintra, c/o UBS Fund Management
Architektur: Kaufmann van der Meer, Zürich</p> <p>11 Gebäude "Center Eleven"
45'000 m² Geschossfläche; Dienstleistung, Einkaufscenter; 86 Whg.; 400 PP
63 Mio; Bezug 2001
EigentümerIn: Allreal
Architektur: Atelier WW, Zürich</p> | <p>D Max-Bill-Platz</p> <p>12 Max-Bill-Platz
0.3 ha; Studienauftrag 2004; Eröffnung 2006
Gestaltung: Haerte Hubacher Architekten, Zürich,
Zulauf Seippel Schweingruber Landschaftsarchitekten, Baden
EigentümerIn: Eberhard Unternehmungen, Credit Suisse Asset Management,
Stadt Zürich</p> <p>13 Wohn und Geschäftshaus "Max Bill Platz"
Dienstleistung (Geschäfte); 48 Wohnungen; Altersresidenz mit 100 Wohnungen;
128 PP; 55 Mio Fr.; Bezug 2006
EigentümerIn: Eberhard Unternehmungen, Kloten
Architektur: Atelier WW, Zürich</p> <p>14 Wohn- und Geschäftshaus Accu
32'200 m² Geschossfläche; Dienstleistung (Geschäfte) Hotel; 172 Mietwohnungen;
220 PP; 56 Mio Fr.; Bezug 2006
EigentümerIn: Credit Suisse Asset Management
Architektur: Voelki Partner, Zürich</p> | <p>E Wahlenpark</p> <p>15 Wahlenpark: Rote Buchen, grüner Rasen, blaue Bank
1.3 ha; 7.7 Mio Fr.; Projektwettbewerb 2001; Eröffnung 2004
Gestaltung: dipol Landschaftsarchitekten, Basel
Christoph T. Hunziker, Künstler, dipl. Architekt, Zürich
EigentümerIn: Grün Stadt Zürich</p> <p>16 Schulhaus Im Birch
Grösstes Schulhaus der Stadt für 800 Schüler,
Sporthalle mit 800 Zuschauerplätzen; 58 Mio; Bezug 2004
EigentümerIn: Stadt Zürich
Architektur: Peter Märkli, Zürich</p> | <p>F Oerlikerpark</p> <p>17 Oerlikerpark: Baumfeld mit Lichtung, Turm und Pavillon
1.75 ha; Studienauftrag 1997, Eröffnung 2001; grösster und erster realisierter Park
Gestaltung: Zulauf Seippel Schweingruber, Landschaftsarchitekten, Baden
Haerte Hubacher, Architekten, Zürich
EigentümerIn: Grün Stadt Zürich</p> <p>18 Ueberbauung "Octavo"
Dienstleistung 14'000 m²; 1000Arbeitsplätze; 58 Wohnungen; 140 PP; 68 Mio Fr.,
Bezug 2002/2004
EigentümerIn: Pensionskasse der Credit Suisse, Credit Suisse Asset Management
Architektur: Bob Gysin, Zürich</p> <p>19 Bürogebäude Toro I / Fabrikationshalle Toro II
38'000 m² Geschossfläche; 1100 Arbeitsplätze; 90 Mio Fr.; Bezug 1997
EigentümerIn: Winterthur Leben, Personalstiftung UBS,
Pensionskasse des Basler Staatspersonals
Architektur: Theo Hotz, Zürich</p> <p>20 Am Park
12'000 m² Geschossfläche; 102 Mietwohnungen; 91 PP; 28 Mio Fr.; Bezug 2000
EigentümerIn : Pensionskasse der Credit Suisse Group (Schweiz)
Architektur: Martin Spühler, Zürich</p> <p>21 Am Eschenpark
94 Wohnungen; Bezug 2004
EigentümerIn: Schweizerische Rückversicherungsgesellschaft, Zürich
Architektur: Max Schönenberg und Partner, Zürich</p> <p>22 Margrit-Rainer-Hof
49 Wohnungen; Bezug 2005
EigentümerIn: Pensionskasse Coop
Architektur: Max Schönenberg und Partner, Zürich</p> <p>23 Am Föhrenhain
8'000 m² Geschossfläche; 74 Mietwohnungen; 61 PP, 17.7 Mio Fr.; Bezug 2000
EigentümerIn: Credit Suisse Real Estate Fund Siat
Architektur: A.D.P. Architekten, Zürich</p> | <p>G Neunbrunnenstrasse</p> <p>24 Werkhof Zürich Nord
Bezug 2002
EigentümerIn: Stadt Zürich
Architektur: Stutz und Bolt, Winterthur</p> <p>25 Wohnüberbauung Kolonie 7
65 Mietwohnungen, 10 ReihenEFH, Bezug 2002
EigentümerIn: Gemeinnützige Bau- und Mietergenossenschaft (GBZ), Zürich
Architektur: De Biasio und Scherrer, Zürich</p> <p>26 Wohnüberbauung Delta
49 Mietwohnungen, 7 ReihenEFH, Bezug 2003
EigentümerIn: Baugenossenschaft Zentralstrasse (BGZ), Zürich
Architektur: De Biasio und Scherrer, Zürich</p> <p>27 Wohnüberbauung Beta, Gamma
112 Mietwohnungen, 12 ReihenEFH, Bezug 2002
EigentümerIn: Publica
Projekt: Guagliardi und Ruoss, Zürich
Realisierung: Allreal</p> <p>28 Wohnüberbauung Alpha
54 Wohnungen, Bezug 2001
EigentümerIn: Personalfürsorgestiftung Spida
Projekt: Guagliardi und Ruoss, Zürich
Realisierung: Allreal</p> <p>29 Wohnüberbauung Arnikahof
108 Wohnungen, Bezug 2004
EigentümerIn: Allianz Suisse, Zürich
Architektur: Andreas Birrer, Zürich</p> | <p>H Regina Kägi-Hof, Louis-Häfliger-Park</p> <p>30 Regina-Kägi-Hof
126 Mietwohnungen; 0 PP; 34.7 Mio Fr.; Bezug 2001
EigentümerIn: Allgemeine Baugenossenschaft (ABZ)
Architektur: Theo Hotz, Zürich</p> <p>31 Louis-Häfliger-Park: Quilt aus Parkfeldern
0.5 ha; Studienauftrag 2000; Eröffnung 2003;
Gestaltung: Kuhn Truninger Landschaftsarchitekten, Zürich
Grego & Smolenicky Architekten, Zürich
EigentümerIn: Grün Stadt Zürich</p> | <p>I Gustav-Ammann-Park</p> <p>32 Gustav-Ammann-Park
0.3 ha 1942
Landschaftsarchitekt: Gustav Amann
Seit 1996 unter Schutz</p> <p>33 Wohlfahrtshaus der Werkzeugmaschinenfabrik Oerlikon, Bührle & Co.
Architekt: Robert Winkler (1898-1973)
Baudatum: 1941-1943
Bauherr: Emil Georg Bührle
Seit 1996 unter Schutz</p> |
|---|---|--|--|--|--|---|--|--|

Erstellt Juli 2004, afshal
Revidiert März 2006, afsven